

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 32/TB-THADS

Gia Lai, ngày 22 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 61/2023/DS-ST ngày 06 tháng 12 năm 2023 về việc Tranh chấp Hợp đồng tín dụng của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 260/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024; Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai và Biên bản kê biên và xử lý tài sản ngày 18/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cũ (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Gia Lai);

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 205/2025/THBM/266A ngày 21/7/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Gia Lai lựa chọn: Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

STT	Tên tài sản	Giá trị thẩm định
I	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số: BN 436362 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 23/04/2013. (Thửa đất số 07 cũ (23 mới), tờ bản đồ số 27 cũ (45 mới).	320.380.000
1	Quyền sử dụng đất.	240.875.000
2	Tài sản gắn liền với đất.	79.505.000

II	Quyền sử dụng đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số: BY 187446 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 06/05/2015. (Thửa đất số 94 cũ (14 mới) tờ bản đồ số 56 cũ (41 mới)).	85.649.000
I	Quyền sử dụng đất.	85.649.000
III	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số: BY 187445 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 06/05/2015. (Thửa đất số 83B cũ (06 mới), tờ bản đồ số 56 cũ (41 mới)).	1.048.904.000
1	Quyền sử dụng đất.	564.804.000
2	Tài sản gắn liền với đất.	484.098.000
Tổng cộng		1.454.931.000
<i>Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm bốn mươi lăm triệu, chín trăm ba mươi một nghìn đồng../.</i>		

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Gia Lai thông báo đề người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết../.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- CNCT đấu giá hợp danh GLKT tại tỉnh GL ;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA./.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Oanh